

## Bekanntmachung: Text, Layout, Druck und Auslieferung der Mieterzeitung

Art der Vergabe Öffentliche Ausschreibung

### Bezeichnung der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle

Bezeichnung GEWOFAG Holding GmbH  
Kontaktstelle Bereich Einkauf, Sachgebiet Vergabe  
Postanschrift Gustav-Heinemann-Ring 111  
Ort 81739 München  
Fax +49 894123-340  
E-Mail ausschreibung@gewofag.de  
URL [www.gewofag.de](http://www.gewofag.de)

### Bezeichnung der den Zuschlag erteilenden Stelle

Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"

### Art und Umfang der Leistung

Text, Layout, Druck und Auslieferung der Mieterzeitung (mz) im Raum München 2020-2024.

### Leistungsort

Bezeichnung Raum München  
Ergänzende / Abweichende Angaben vgl. Anlage 2 zur Leistungsbeschreibung: Anlieferung mz zum Leistungsort

### Etwaige Vorbehalte wegen Teilung in Lose, Umfang der Lose und mögliche Vergabe der Lose an verschiedene Bieter

Es ist keine Teilung der Gesamtleistung in Lose vorgesehen.

### Nebenangebote

Nebenangebote sind nicht zugelassen

### Etwaige Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Bestimmungen über die Ausführungsfrist Beginn voraussichtlich 01.07.2020 mit einer Laufzeit von 1 Jahr bis 30.06.2021, mit dreimaliger optionaler Verlängerung um ein weiteres Jahr, wenn eine Kündigung nicht erfolgt. Längstens bis 30.06.2024.  
Zeitspanne vom 01.07.2020 bis 30.06.2021

### Bezeichnung der Stelle, die die Vergabeunterlagen und die Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes abgibt oder bei der sie eingesehen werden können

Elektronisch: über 'DTVP' <https://www.dtv.de/Center/> unter den dort genannten Nutzungsbedingungen.

Tag, bis zu dem die Vergabeunterlagen spätestens angefordert werden können: **08.04.2020 10:00 Uhr**

### Höhe etwaiger Vervielfältigungskosten und Zahlungsweise

Eine Übersendung der Vergabeunterlagen in Papierform wird nicht angeboten.

### Bezeichnung der Stelle, bei der die Angebote einzureichen sind

Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"

Art der akzeptierten Angebote:

Postalischer Versand

### Ablauf der Angebotsfrist

**08.04.2020 10:00 Uhr**

### Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen zur Beurteilung der Eignung des Bewerbers

Nachweis über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Hierzu sind Angaben in Form von Angebotserklärung und Eigenerklärungen gemäß Anlage "Eigenerklärungen Eignung und Zuverlässigkeit" und "Eigenerklärungen Mindestlohn, Nachunternehmer, Bietergemeinschaft" zumachen, diese sind

auszufüllen und mit den Angebotsunterlagen abzugeben. Die Eigenerklärungen umfassen:

- Erklärung zum Gesamtumsatz
- Erklärung zu eingesetzten Arbeitskräften
- Erklärung zum Nachunternehmereinsatz inkl. Anlage
- Erklärung einer Bewerber-/Bietergemeinschaft

Möglicherweise geforderte Mindeststandards:

Zur Erklärung zu eingesetzten Arbeitskräften:

Erklärung über die Anzahl der beim Auftragnehmer beschäftigten Mitarbeiter Beschäftigt der Bieter weniger als 3 Mitarbeiter, wird das Angebot des Bieters von der weiteren Wertung ausgeschlossen.

Der genannte Jahresumsatz wird ins Prozentverhältnis zum Jahresauftragsvolumen gesetzt; sollte sich hieraus im Falle eines Vertragsabschlusses eine Abhängigkeit des Bieters vom Auftraggeber über 40 % ergeben, wird das Angebot des Bieters von der weiteren Wertung ausgeschlossen.

Nachweis über die technische Leistungsfähigkeit

Hierzu sind Angaben in Form von Angebotserklärung und Eigenerklärungen gemäß Anlage "Eigenerklärungen Eignung und Zuverlässigkeit" und "Eigenerklärungen Mindestlohn, Nachunternehmer, Bietergemeinschaft" zumachen, diese sind auszufüllen und mit den Angebotsunterlagen abzugeben.

Die Eigenerklärungen umfassen:

- Erklärung zu vergleichbaren Referenzen
- Erklärung zur Berufsgenossenschaft
- Erklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen im Sinne der §§ 123, 124 GWB
- Erklärung zur Zuverlässigkeit (Gewerbezentralregister)
- Erklärung zur Einhaltung des Mindestlohns
- Angaben zur Beschäftigung ausländischer Mitarbeiter

Möglicherweise geforderte Mindeststandards:

Erklärung zu Referenzen:

Vorlage von mindestens 1 vergleichbaren Referenz

Legt der Bieter keine vergleichbare Referenz vor, wird das Angebot des Bieters von der weiteren Wertung ausgeschlossen.

Die Vergleichbarkeit ist gegeben, wenn

- Auftragsende ab 2016 bis heute, oder Zusammenarbeit noch bestehend
- Auf Dauer angelegte Zusammenarbeit, d.h. nicht nur ein Einzelauftrag vom Referenzbeauftragter
- Publikation erscheint regelmäßig (mindestens einmal pro Jahr).
- Publikation erscheint als Print-Medium.
- Zumindest eine Publikation richtet sich in erster Linie an die Kunden des Unternehmens, es handelt sich also um ein Kundenmedium.

Zur Beschreibung der Referenzen sind folgende Angaben zu machen:

Nennung des Auftraggebers

- Nennung der Branche des Auftraggebers
- Nennung der Unternehmensgröße des Auftraggebers
- Nennung der Art des Auftrags (Rahmenvereinbarung, auf Dauer angelegte Zusammenarbeit, etc.)
- Nennung der Art der Publikation (Zielgruppe)
- Nennung des Erscheinungsturnus
- Leistungszeitraum

Die Bieter haben folgende Unterlagen vorzulegen:

Einreichen der angeforderten Beispielseiten (kreative Gestaltung)

Keine Abgabe, eine unvollständige oder verspätete Abgabe führen jeweils zum Ausschluss von der weiteren Wertung

**Ablauf der Bindefrist**

**08.06.2020 23:59 Uhr**

# 135/2020: Text, Layout, Druck und Auslieferung der Mieterzeitung

VO: VOL/A Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung

## Wertung

Wertungsmethode  
Angaben zur ausgewählten  
Wertungsmethode

Wirtschaftlichstes Angebot (siehe nachfolgende Kriterien)  
Der Zuschlag erfolgt auf Basis der einfachen Richtwertmethode:

Der Preis P wird ins Verhältnis zur Leistung L gesetzt (Kennzahl: Z)

Die entsprechende Formel stellt sich wie folgt dar:

$$\text{Kennzahl } Z(\text{Angebot}) = \frac{\text{Leistungspunkte } L(\text{Angebot})}{\text{Preis } P(\text{Angebot})}$$

Der Zuschlag wird auf das Angebot mit dem höchsten Wert für die Kennzahl Z erteilt.

Kriterien

Nr	Kriterium	Gewichtung
1	Preis	50
2	Organisationskonzept	10
3	kreative Gestaltung	40

## Sonstiges

Es sind insgesamt maximal 50 Leistungspunkte erreichbar, die bei der Ermittlung der Kennzahl Z Verwendung finden. Mindestanforderung für die weitere Berücksichtigung des Angebots ist eine Bewertung mit 20 Leistungspunkten. Weniger Leistungspunkte führen zum Ausschluss. Die Bewertung mit 0 Punkten in einer der beiden Bewertungskategorien (Organisationskonzept und kreative Leistung) führt ebenfalls zum Ausschluss.

Alle geeigneten Bieter werden zu einem Präsentationstermin (voraussichtlich 05.05., 06.05., 07.05., 12.05. bzw. 13.05.2020) in den Räumlichkeiten der GEWOFAG Holding GmbH eingeladen.

Die Präsentation geht gemäß der Bewertungsmatrix in die Wertung ein.

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y6FDCJY